

※ 본 홍보물에 사용된 이미지 및 내용 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 또는 표기된 것으로 실제와 차이가 있습니다.
 ※ 본 홍보물 상의 CG 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물의 내용은 시행사, 시공사 및 관계기관에 의해 변경될 수 있습니다.



<http://dongdaegu.iusell.co.kr>

위치 : 대구광역시 수성구 황금동 844번지



일반분양 59㎡ / 84㎡A·B·C 총 570세대

문의전화 053) **762-9955**

시행·시공 **SM** | 주 **우방**

40년 전통의 건설명가 우방이
 직접 시행·시공하는 아파트입니다.



2004~2007 국가소비자중심
 4년연속 브랜드대상 수상
<http://dongdaegu.iusell.co.kr>

대구 신암, 동부권 개발의 중심! 동대구 골든블럭

동대구 우방 아이유셀

분/양/안/내



DONGDAEGU GOLDEN BLOCK

시행·시공 **SM** | 주 **우방**

동대구 우방 아이유셀 분/양/안/내

DONGDAEGU GOLDEN BLOCK

- 공급위치: 대구광역시 동구 신암동 171-1번지 외 103필지
- 공급규모 및 내역: 지하2층 ~ 지상25층, 5개동, 총 570세대 및 기타 부대복리시설
[특별공급분 184세대(일반 특별공급 56세대, 다자녀가구 특별공급 56세대, 신혼부부 특별공급 56세대, 노부모 부양 특별공급 16세대)]
- 공급대상

(단위:㎡, 세대)

구분	주 택 형 (㎡)	공급면적 (㎡)			기타공용면적 (지하주차장포함)	계약면적	세대별 대지비율 (㎡)	공급 세대수	특별공급					일반 분양	최하층 세대수
		주거전용면적	주거공용면적	소계					일반	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	합계		
인영 주택	59.7887	59.7887	23.4576	83.2463	29.7008	112.9471	31.5683	100	10	10	10	3	33	67	4
	84.9907A	84.9907	26.5406	111.5313	42.2204	153.7517	44.8748	280	28	28	28	8	92	188	12
	84.9932B	84.9932	26.8665	111.8597	42.2215	154.0812	44.8762	137	13	13	13	4	43	94	6
	84.9865C	84.9865	24.2627	109.2492	42.2182	151.4674	44.8726	53	5	5	5	1	16	37	3

- 공급금액 및 납부일정

(단위: ㎡, 원)

주택형	공급 세대수	동호	층구분	해당 세대수	대지비	건축비	계	계약금(10%)		중도금(80%)								잔금(30%)	
								1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)				
								계약시	2018.01.29	2018.06.29	2018.11.29	2019.04.29	2019.08.29	2019.12.27	2020.04.29	임주자정입			
59.7887	50	105동 3층	1층 이상	15	123,447,000	176,323,000	299,770,000	10,000,000	19,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	89,991,000		
			6~10층	5	123,447,000	170,933,000	294,360,000	10,000,000	19,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	88,394,000		
			2~5층	4	123,447,000	167,333,000	290,760,000	10,000,000	19,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	87,234,000		
		105동 4층	1층	1	123,447,000	161,333,000	284,780,000	10,000,000	18,478,000	28,478,000	28,478,000	28,478,000	28,478,000	28,478,000	28,478,000	28,478,000	85,434,000		
			1층 이상	15	123,447,000	176,323,000	299,770,000	10,000,000	19,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	29,977,000	89,991,000		
			6~10층	5	123,447,000	170,933,000	294,360,000	10,000,000	19,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	29,438,000	88,394,000		
	50	105동 4층	4~5층	2	123,447,000	167,333,000	290,760,000	10,000,000	19,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	29,078,000	87,234,000		
			3층	1	123,447,000	165,333,000	288,780,000	10,000,000	18,878,000	28,878,000	28,878,000	28,878,000	28,878,000	28,878,000	28,878,000	28,878,000	86,634,000		
			2층	1	123,447,000	164,333,000	287,780,000	10,000,000	18,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	86,334,000			
		105동 12층	1층	1	123,447,000	157,333,000	280,760,000	10,000,000	18,078,000	28,078,000	28,078,000	28,078,000	28,078,000	28,078,000	28,078,000	28,078,000	84,234,000		
			1층 이상	30	123,447,000	164,333,000	287,780,000	10,000,000	18,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	28,778,000	86,334,000			
			6~10층	10	123,447,000	159,153,000	282,600,000	10,000,000	18,260,000	28,260,000	28,260,000	28,260,000	28,260,000	28,260,000	28,260,000	84,780,000			
	84.9907A	100	102동 1.2.3.4층, 104동 1.2층, 105동 1.2층	2~5층	8	123,447,000	155,703,000	279,150,000	10,000,000	17,950,000	27,950,000	27,950,000	27,950,000	27,950,000	27,950,000	27,950,000	27,950,000	83,745,000	
				1층	2	123,447,000	149,943,000	273,390,000	10,000,000	17,339,000	27,339,000	27,339,000	27,339,000	27,339,000	27,339,000	27,339,000	82,070,000		
				1층 이상	106	173,236,000	226,564,000	399,800,000	10,000,000	29,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	119,940,000		
			106동 3.4층, 103동 5.6층	6~10층	40	173,236,000	219,374,000	392,690,000	10,000,000	29,261,000	39,261,000	39,261,000	39,261,000	39,261,000	39,261,000	39,261,000	117,760,000		
				2~5층	30	173,236,000	214,574,000	387,890,000	10,000,000	28,761,000	38,761,000	38,761,000	38,761,000	38,761,000	38,761,000	38,761,000	116,343,000		
				1층	4	173,236,000	206,574,000	379,890,000	10,000,000	27,981,000	37,981,000	37,981,000	37,981,000	37,981,000	37,981,000	37,981,000	113,943,000		
		137	102동 5.6층, 103동 2.3층, 104동 3.4층	1층 이상	60	173,236,000	210,574,000	383,890,000	10,000,000	28,381,000	38,381,000	38,381,000	38,381,000	38,381,000	38,381,000	38,381,000	115,143,000		
				6~10층	20	173,236,000	203,664,000	376,900,000	10,000,000	27,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	113,070,000		
				2~5층	16	173,236,000	198,064,000	372,300,000	10,000,000	27,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	111,690,000		
			103동 1층	1층	4	173,236,000	191,384,000	364,620,000	10,000,000	26,462,000	36,462,000	36,462,000	36,462,000	36,462,000	36,462,000	36,462,000	109,386,000		
1층 이상				77	173,348,000	226,452,000	399,800,000	10,000,000	29,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	119,940,000			
6~10층				30	173,348,000	219,252,000	392,600,000	10,000,000	29,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	117,760,000			
21		103동 4층, 104동 5층	2~5층	24	173,348,000	214,452,000	387,800,000	10,000,000	28,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	116,340,000			
			1층	6	173,348,000	206,462,000	379,800,000	10,000,000	27,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	113,943,000			
			1층 이상	11	172,476,000	227,324,000	399,800,000	10,000,000	29,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	119,940,000			
		103동 1층	6~10층	5	172,476,000	220,124,000	392,600,000	10,000,000	29,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	117,760,000			
			2~5층	4	172,476,000	215,324,000	387,800,000	10,000,000	28,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	38,760,000	116,340,000			
			1층	1	172,476,000	207,334,000	379,800,000	10,000,000	27,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	37,980,000	113,943,000			
32		103동 4층, 104동 5층	1층 이상	14	172,476,000	211,324,000	383,800,000	10,000,000	28,380,000	38,380,000	38,380,000	38,380,000	38,380,000	38,380,000	38,380,000	115,140,000			
			6~10층	10	172,476,000	204,424,000	376,900,000	10,000,000	27,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	37,690,000	113,070,000			
			2~5층	7	172,476,000	199,824,000	372,300,000	10,000,000	27,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	37,230,000	111,690,000			
		103동 4층, 104동 5층	1층	1	172,476,000	192,124,000	364,600,000	10,000,000	26,460,000	36,460,000	36,460,000	36,460,000	36,460,000	36,460,000	36,460,000	109,380,000			
	1층 이상		11	172,476,000	227,324,000	399,800,000	10,000,000	29,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	39,980,000	119,940,000				
	6~10층		5	172,476,000	220,124,000	392,600,000	10,000,000	29,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	39,260,000	117,760,000				

동대구 복합환승센터, 신세계백화점과 가까워 교통, 쇼핑, 문화를 한번에!
 각종 편의시설과 1호선 신천역을 도보로 누리는 편리한 생활 인프라

GOLDEN LOCATION



동부권 개발의 중심에
골든 프리미엄을 더하다!

동부권 교통의 중심

KTX, 도시철도, 고속버스를
한 곳에서 이용하는 복합환승센터
신천역 500m, 신천대로,
신천동로를 통한 편리한 시내교통

원스톱 라이프

쇼핑과 문화를 모두 누릴 수 있는
신세계백화점, 대백아울렛,
파티마병원, 신암주민센터, 평화시장 등
풍부한 생활 인프라

도보통학의 교육환경

동대구초등학교 도보 통학,
신암초등학교, 동부도서관,
청구고등학교, 영진고등학교,
경북대학교 등 우수한 교육환경

프리미엄 제품

동대구 복합환승센터 완공으로 인한
역세권 개발 프리미엄.
신암재정비 촉진지구 등 대규모
재개발·재건축에 따른 미래가치

* 상기 개발계획도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 이미지이므로 실제와 다를 수 있으며, 개발계획 및 예정시행은 사업주체, 국가기관, 지자체 등 관계기관에 사업추진 중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다.
* 상기 CG 및 사진 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

도심 속 그린 와이드 프리미엄 축구장 규모의 단지 내 중앙공원

조경시설을 단지 중앙으로 배치하여 쾌적성을 높인 면적 5,024㎡의 단지 내 중앙공원
어린이 놀이터, 주민운동시설 등 입주민을 위한 다양한 생활시설

GOLDEN PARK

DONGDAEGU GOLDEN BLOCK



도심 속 공원에서 그린 라이프를 누리다!

- 단지 내 중앙공원** 입주민의 그린 커뮤니티 공간, 축구장 규모의 단지 내 중앙공원
- 어린이 놀이터** 유아·어린이들이 마음껏 뛰어놀 수 있는 다채로운 놀이시설 조성
- 주민운동시설** 입주민의 건강한 삶을 위한 주민공동운동시설 조성

※ 상기 CG 및 사진 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
※ 상기 CG에는 가변가능되는 녹지 공원 도로가 포함되어 있으며 이는 도시계획시설로서 선형 및 면적의 사용 승인시 다소 변경될 수 있습니다. 자세한 사항은 건보주에서 확인하시기 바랍니다.
※ 본사업지의 중앙공원 면적은 약 5,024㎡이며, 피복에서 규정한 축구장 최소 규격은 4,000㎡(90×60m)입니다.

동간거리 약 73m의 넓은 정방형 구조 개방감을 높인 차별화된 단지설계

생활의 품격을 높이는 첨단 스마트 라이프와 명품 커뮤니티



■ 동·호수 배치도

2504 2503 2502 2501	2506 2505	2406 2405 2404 2403 2402 2401	2506 2505 2503 2502	2504 2503 2502 2501
2404 2403 2402 2401	2406 2405 2404 2403 2402 2401	2306 2305 2304 2303 2302 2301	2406 2405 2404 2403 2402 2401	2404 2403 2402 2401
2304 2303 2302 2301	2306 2305 2304 2303 2302 2301	2206 2205 2204 2203 2202 2201	2306 2305 2304 2303 2302 2301	2304 2303 2302 2301
2204 2203 2202 2201	2206 2205 2204 2203 2202 2201	2106 2105 2104 2103 2102 2101	2206 2205 2204 2203 2202 2201	2204 2203 2202 2201
2104 2103 2102 2101	2106 2105 2104 2103 2102 2101	2006 2005 2004 2003 2002 2001	2106 2105 2104 2103 2102 2101	2104 2103 2102 2101
2004 2003 2002 2001	2006 2005 2004 2003 2002 2001	1906 1905 1904 1903 1902 1901	2006 2005 2004 2003 2002 2001	2004 2003 2002 2001
1804 1803 1802 1801	1806 1805 1804 1803 1802 1801	1706 1705 1704 1703 1702 1701	1906 1905 1904 1903 1902 1901	1904 1903 1902 1901
1704 1703 1702 1701	1706 1705 1704 1703 1702 1701	1606 1605 1604 1603 1602 1601	1806 1805 1804 1803 1802 1801	1804 1803 1802 1801
1604 1603 1602 1601	1606 1605 1604 1603 1602 1601	1506 1505 1504 1503 1502 1501	1706 1705 1704 1703 1702 1701	1704 1703 1702 1701
1504 1503 1502 1501	1506 1505 1504 1503 1502 1501	1406 1405 1404 1403 1402 1401	1606 1605 1604 1603 1602 1601	1604 1603 1602 1601
1404 1403 1402 1401	1406 1405 1404 1403 1402 1401	1306 1305 1304 1303 1302 1301	1506 1505 1504 1503 1502 1501	1504 1503 1502 1501
1304 1303 1302 1301	1306 1305 1304 1303 1302 1301	1206 1205 1204 1203 1202 1201	1406 1405 1404 1403 1402 1401	1404 1403 1402 1401
1204 1203 1202 1201	1206 1205 1204 1203 1202 1201	1106 1105 1104 1103 1102 1101	1306 1305 1304 1303 1302 1301	1304 1303 1302 1301
1104 1103 1102 1101	1106 1105 1104 1103 1102 1101	1006 1005 1004 1003 1002 1001	1206 1205 1204 1203 1202 1201	1204 1203 1202 1201
1004 1003 1002 1001	1006 1005 1004 1003 1002 1001	906 905 904 903 902 901	1106 1105 1104 1103 1102 1101	1104 1103 1102 1101
904 903 902 901	906 905 904 903 902 901	806 805 804 803 802 801	1006 1005 1004 1003 1002 1001	1004 1003 1002 1001
804 803 802 801	806 805 804 803 802 801	706 705 704 703 702 701	906 905 904 903 902 901	904 903 902 901
704 703 702 701	706 705 704 703 702 701	606 605 604 603 602 601	806 805 804 803 802 801	804 803 802 801
604 603 602 601	606 605 604 603 602 601	506 505 504 503 502 501	706 705 704 703 702 701	704 703 702 701
504 503 502 501	506 505 504 503 502 501	406 405 404 403 402 401	606 605 604 603 602 601	604 603 602 601
404 403 402 401	406 405 404 403 402 401	306 305 304 303 302 301	506 505 504 503 502 501	504 503 502 501
304 303 302 301	306 305 304 303 302 301	206 205 204 203 202 201	406 405 404 403 402 401	404 403 402 401
204 203 202 201	206 205 204 203 202 201	106 105 104 103 102 101	306 305 304 303 302 301	304 303 302 301
104 103 102 101	106 105 104 103 102 101		206 205 204 203 202 201	204 203 202 201
			106 105 104 103 102 101	104 103 102 101
84A 84A 59 59	84B 84B 84A 84A 84A 84A	84A 84A 84C 84B 84B 84C	84C 84B 84B 84A 84A	59 59 84A 84A
101동 (100세대)	102동 (142세대)	103동 (143세대)	104동 (87세대)	105동 (98세대)

※ 상기 CG 및 사진 이미지는 소비자 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 상기 표기된 동간거리 약 73m는 102동과 103동의 거리이며, 실제는 73m 이상일 수 있습니다. ※ 상기 CG에는 기공비례는 녹지, 공원, 도로가 포함되어 있으며, 이는 도시계획시설로서 선형 및 면적 사용 승인시 다소 변경될 수 있습니다. 자세한 사항은 건물주에서 확인하시기 바랍니다.



피트니스 - 입주주민들의 건강을 위한 피트니스 공간 및 GX룸 마련
어린이집 - 어린 자녀를 안심하고 맡길 수 있는 단지 내 보육시설
시니어룸 - 실버세대의 문화교류와 여가활동을 위한 커뮤니티 공간
작은 도서관 - 꿈과 마음이 자라는 아이들을 위한 전용 문화 놀이터



Digital & Security System | 편리한 스마트 시스템

- 홈네트워크 ■ 초고속 정보통신 ■ 주방 10"LCD TV폰
- 원패스 시스템 ■ 최첨단 CCTV ■ 부부욕실 스피커폰 ■ 주차관리시스템
- 거실 동체감지기 ■ 디지털 도어록

Economy & Well-Being System | 건강한 에너지 시스템

- 거실 스마트 컨트롤 스위치 ■ 안방 무선리모컨 스위치 ■ 일괄소동스위치
- 고효율 조명기구 ■ 대기전력 차단 콘센트 ■ 절수형 양변기와 수전
- 친환경벽지·페인트 ■ 자연환기설비 ■ 고가수조가 없는 급수 펌프방식 ■ 욕실 비데



※ 상기 커뮤니티 시설의 운영 및 유지관리는 입주주민이 자체적으로 해야 하며, 비용 및 잡기 등이 사용, 설치되지 않음에 유의하시기 바랍니다.
※ 상기 CG 및 사진 이미지는 소비자 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
※ 상기 시스템 내용은 향후 시공 인허가 과정에 따라 다소 변경될 수 있습니다.
※ 건물주에서 시공된 제품은 품질, 용량 등의 부속이한 경우 동등 이상의 타제품으로 변경될 수 있습니다.
※ 상기 시스템 내용 중 첨단 홈네트워크는 휴대전화 및 인터넷 사용에 따라 차이가 있을 수 있습니다.



84A 거실



84A 주방



59 안방

아늑하고 감성적인 휴식공간 편안한 휴식을 위한 감성 디자인 Living & Bed Room

주요 마감재

현관 신발장 | 홈네트웍 월패드 | 거실 아트월 | 에어컨 냉매 배관 | 거실 입체음향단자
현관방화문 | 디지털도어록 | 드레스룸 | 강아루 바닥재 | 고급 실크벽지
알루미늄스위치(전등, 가스) | 터치형 온도조절기

품격있고 감각적인 생활공간 공간의 행복을 극대화한 혁신 디자인 Dining & Bath Room

주요 마감재

주방 10" LCD TV폰 | 레인지후드 | 광파오븐렌지 | 부부욕실 스피커폰 | 고급샤워수전
고급세라믹 욕조 | 수면센서등



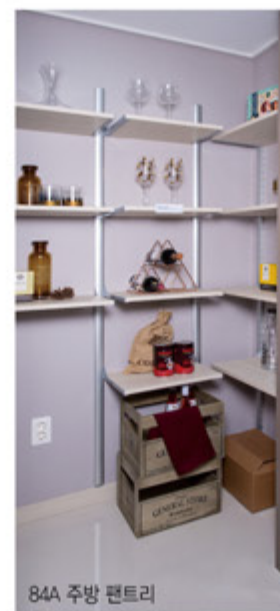
84A 안방



84A 현관 팬트리



84A 드레스룸



84A 주방 팬트리



84A 부부욕실



84A 공용욕실

※ 상기 사진은 견본주택을 촬영한 것으로 마감재 이외의 디스플레이를 위한 심물이 포함되어 있으며, 계약 전 마감재는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 조명기기 및 기타 전기기구는 다른 디자인 또는 동종의 타사 제품으로 교체될 수 있습니다.
※ 창호의 형태, 재질, 색상은 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 타입별 설치 시공이 상이할 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 실내 사진은 발코니 확장시의 모습을 촬영한 것이니 착오 없으시기 바랍니다.

59^{m²}

공간 활용의 폭을 넓힌 혁신설계
실속있는 평형에서 생활의 만족을 누리다

여유로운 4Bay 와이드설계
넓은 생활공간에 햇살 프리미엄을 더하다

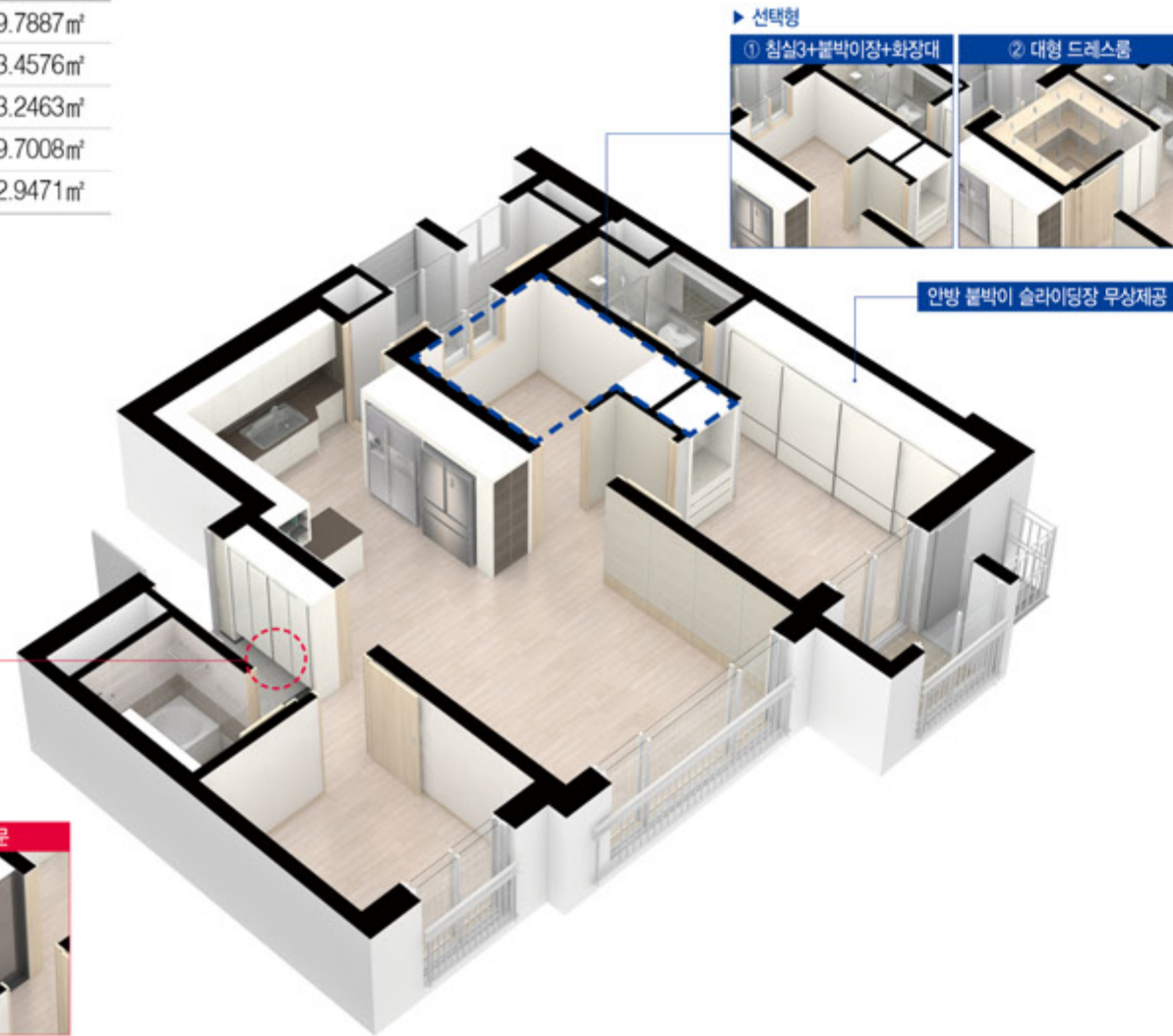
84^{A m²}

GOLDEN UNIT

GOLDEN UNIT

59,7887 ^{m²}	100세대
주거 전용	59.7887 ^{m²}
주거 공용	23.4576 ^{m²}
공급 면적	83.2463 ^{m²}
기타 공용	29.7008 ^{m²}
계약 면적	112.9471 ^{m²}

84,9907 ^{m²}	280세대
주거 전용	84.9907 ^{m²}
주거 공용	26.5406 ^{m²}
공급 면적	111.5313 ^{m²}
기타 공용	42.2204 ^{m²}
계약 면적	153.7517 ^{m²}



- [기본품목]**
- 인방 불박이장/발코니 확장시, 화장대
 - 욕실 욕실장, 샤워부스, 부부욕실 비대발코니 확장시, 청소용 수전, 부부욕실 스피커폰
 - 주방 광파오븐/발코니 확장시, 가스하이브리드 3구 국밥, 렌지후드, 음식물탈수기
 - 거실 월패드, 주방TV, 디지털도어록



- [기본품목]**
- 인방 드레스룸 시스템가구/발코니 확장시
 - 욕실 욕실장, 샤워부스, 부부욕실 비대발코니 확장시, 청소용 수전, 부부욕실 스피커폰
 - 주방 광파오븐/발코니 확장시, 가스하이브리드 3구 국밥, 렌지후드, 음식물탈수기
 - 거실 월패드, 주방TV, 디지털도어록

※ 상기 평면도, 이노베이션, 연적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실례시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동일·동기의 타시점으로 변경될 수 있습니다. ※ 연적 및 차수는 제과과정상 오일자가 있을 수 있으므로 계약해당시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실례와 상이할 수 있으며 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품상장고, 세탁기 등 일체의 용량 및 규격에 따라 세척이 불가능할 수 있으며 계약 및 입주 시 확인하시기 바라며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

※ 상기 평면도, 이노베이션, 연적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실례시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동일·동기의 타시점으로 변경될 수 있습니다. ※ 연적 및 차수는 제과과정상 오일자가 있을 수 있으므로 계약해당시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실례와 상이할 수 있으며 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품상장고, 세탁기 등 일체의 용량 및 규격에 따라 세척이 불가능할 수 있으며 계약 및 입주 시 확인하시기 바라며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

84^Bm²

4Bay · 드레스룸을 갖춘 만족설계
쾌적한 공간에서 생활의 품격을 올리다

실용성을 극대화한 수납특화설계
더 넓은 수납공간으로 생활의 지혜를 담다

84^Cm²

GOLDEN UNIT

GOLDEN UNIT

84.9932㎡ 137세대

주거 전용	84.9932㎡
주거 공용	26.8665㎡
공급 면적	111.8597㎡
기타 공용	42.2215㎡
계약 면적	154.0812㎡



확장형



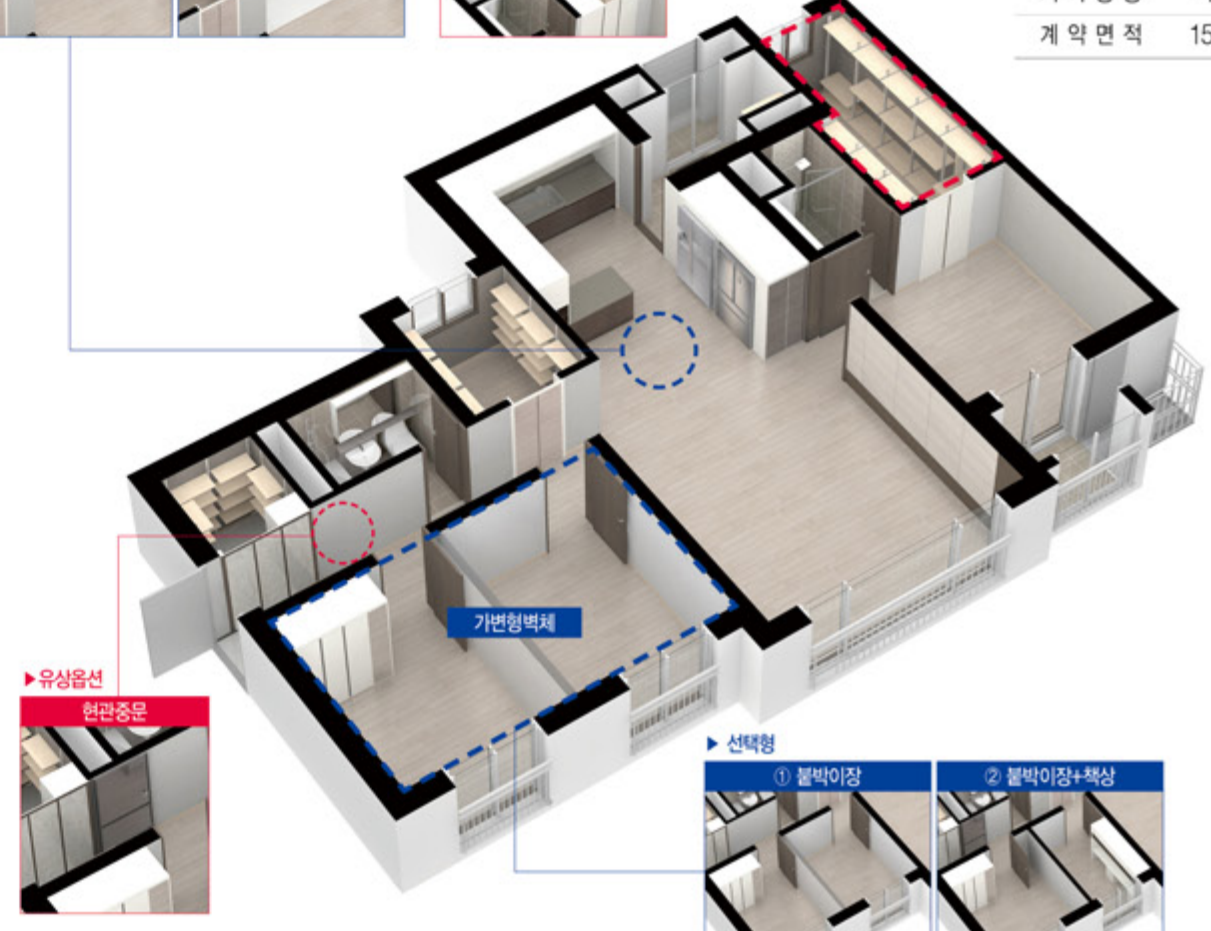
[기본품목]

안방 드레스룸 시스템가구(발코니 확장시)
욕실 욕실장, 샤워부스, 부부욕실 비대발코니 확장시,
청소용 수전, 부부욕실 스피커폰
주방 광파오븐(발코니 확장시), 가스하이브리드 3구
국립, 렌지후드, 음식물탈수기
거실 월패드, 주방TV, 디지털도어록



84.9865㎡ 53세대

주거 전용	84.9865㎡
주거 공용	24.2627㎡
공급 면적	109.2492㎡
기타 공용	42.2182㎡
계약 면적	151.4674㎡



확장형



[기본품목]

안방 드레스룸 시스템가구(발코니 확장시)
욕실 욕실장, 샤워부스, 부부욕실 비대발코니 확장시,
청소용 수전, 부부욕실 스피커폰
주방 광파오븐(발코니 확장시), 가스하이브리드 3구
국립, 렌지후드, 음식물탈수기
거실 월패드, 주방TV, 디지털도어록



※ 상기 평면도, 이사진, 배치도, 연적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실례시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 크기 등의 부속이 다른 경우 동일·동기의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 연적 및 차수는 제과과정상 오일자가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시
확인하시기 바랍니다. ※ 미장제 컬러 및 재질 등 세부사항은 실례와 상이할 수 있으며 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품명, 세라믹 등 일체의 용량
및 규격에 따라 세척이 불가능할 수 있으며, 계약 및 입주 시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

※ 상기 평면도, 이사진, 배치도, 연적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실례시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 크기 등의 부속이 다른 경우 동일·동기의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 연적 및 차수는 제과과정상 오일자가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시
확인하시기 바랍니다. ※ 미장제 컬러 및 재질 등 세부사항은 실례와 상이할 수 있으며 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품명, 세라믹 등 일체의 용량
및 규격에 따라 세척이 불가능할 수 있으며, 계약 및 입주 시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.